

UNTERMIETVERTRAG VONOVIA

Mietobjekt : _____

Zwischenvermieter (Hauptmieter) :

Name, Vorname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Untermieter :

Name, Vorname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Mietzeitraum :

Beginn : _____ Ende : _____

Miete und Nebenkosten :

Kaltmiete : _____ EUR

Nebenkosten : _____ EUR

Gesamtmiete : _____ EUR

§ 1 – Mietgegenstand

Der Zwischenvermieter vermietet dem Untermieter die im Mietvertrag mit der Vonovia bezeichnete Wohnung zur Nutzung als Wohnraum.

§ 2 – Mietdauer

Das Untermietverhältnis beginnt am oben genannten Datum und endet am genannten Datum ohne dass es einer Kündigung bedarf.

§ 3 – Mietzahlung

Die monatliche Miete ist jeweils bis zum dritten Werktag eines Monats im Voraus auf das angegebene Konto des Zwischenvermieters zu zahlen.

§ 4 – Nebenkosten

Die Nebenkosten sind monatlich zusammen mit der Miete zu zahlen. Der Zwischenvermieter wird eine Nebenkostenabrechnung entsprechend der Hauptmiete durchführen.

§ 5 – Untervermietungserlaubnis

Der Zwischenvermieter bestätigt, dass er die Untervermietung mit Zustimmung des Vermieters Vonovia durchführt. Der Untermieter hat kein direktes Mietverhältnis mit Vonovia.

§ 6 – Nutzung der Wohnung

Die Wohnung darf nur zu Wohnzwecken genutzt werden. Jede kommerzielle Nutzung ist untersagt. Der Untermieter verpflichtet sich zur Einhaltung der Hausordnung.

§ 7 – Beendigung des Untermietverhältnisses

Das Untermietverhältnis endet automatisch mit Ablauf der vereinbarten Mietdauer oder durch fristgerechte Kündigung unter Einhaltung gesetzlicher Fristen.

§ 8 – Haftung und Schadenersatz

Der Untermieter haftet für alle von ihm oder seinen Besuchern verursachten Schäden. Der Zwischenvermieter haftet nicht für Schäden, die durch den Untermieter entstehen.

§ 9 – Sonstige Vereinbarungen

Alle Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Mündliche Nebenabreden bestehen nicht.

Zwischenvermieter (Hauptmieter)

Untermieter

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://dokumentklar.com/vonovia-untermietvertrag/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://dokumentklar.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.