

MUSTERBRIEF FÜR VERMIETER

Absender : _____
Straße, Nr. : _____
PLZ, Ort : _____

Empfänger : _____
Name des Vermieters : _____
Straße, Nr. : _____
PLZ, Ort : _____

Betreff :

Mängelanzeige und Aufforderung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit setze ich Sie gemäß §§ 536, 536a BGB darüber in Kenntnis, dass in der von mir gemieteten Wohnung erhebliche Mängel aufgetreten sind, welche die Gebrauchstauglichkeit beeinträchtigen.

Beschreibung der Mängel:

Die Mängel umfassen insbesondere: [z.B. feuchte Wände, defekte Heizung, Schimmelbefall]. Diese beeinträchtigen die Wohnqualität erheblich.

Aufforderung zur Mängelbeseitigung:

Ich fordere Sie hiermit auf, die genannten Mängel unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 14 Tagen nach Zugang dieses Schreibens, fachgerecht zu beseitigen.

Rechtsfolgen bei Nichtbehebung:

Sollten die Mängel nicht fristgerecht behoben werden, behalte ich mir das Recht vor, die Miete zu mindern sowie weitere rechtliche Schritte einzuleiten.

Bitte um Rückmeldung:

Bitte bestätigen Sie mir schriftlich den Erhalt dieses Schreibens sowie Ihre geplanten Maßnahmen zur Mängelbeseitigung.

Mit freundlichen Grüßen,

Unterschrift Mieter

Datum

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://dokumentklar.com/musterbriefe-fur-vermieter/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://dokumentklar.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.