

FRISTLOSE KÜNDIGUNG DES MIETVERTRAGS WEGEN BEDROHUNG

Vermieter : _____

Adresse Vermieter : _____

Mieter : _____

Adresse Mieter : _____

Begründung der fristlosen Kündigung:

Hiermit kündige ich den zwischen uns bestehenden Mietvertrag fristlos wegen schwerwiegender Bedrohung gemäß § 543 Abs. 1 BGB. Die fortgesetzte Bedrohung stellt eine erhebliche Vertragsverletzung dar, die eine weitere Fortsetzung des Mietverhältnisses unzumutbar macht. Diese Kündigung erfolgt ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist.

Kündigungszeitpunkt:

Die Kündigung tritt mit Zugang dieses Schreibens beim Mieter sofort in Kraft. Es wird keine weitere Frist gewährt.

Räumung und Rückgabe der Mietsache:

Der Mieter wird aufgefordert, die Mieträume unverzüglich zu räumen und an den Vermieter zurückzugeben. Sollte der Mieter dieser Aufforderung nicht nachkommen, behält sich der Vermieter rechtliche Schritte vor.

Sonstige Hinweise:

Diese Kündigung erfolgt aus wichtigem Grund und entbindet den Mieter von der Einhaltung der gesetzlichen Kündigungsfristen. Der Vermieter behält sich vor, Schadensersatzansprüche geltend zu machen.

UNTERSCHRIFT VERMIETER

UNTERSCHRIFT MIETER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://dokumentklar.com/fristlose-kundigung-mietvertrag-wegen-bedrohung-muster/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://dokumentklar.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.